

## **Москва сокращает перечень коммерческой недвижимости, облагаемой налогом от кадастровой стоимости**

30.04.2015

*Пресс-служба Департамента экономической политики и развития города Москвы*

Правительство Москвы освободило 40 объектов недвижимости от уплаты налога на имущество от кадастровой стоимости. Это очередной шаг в рамках реализации Антикризисного плана, принятого Правительством Москвы в феврале 2015 года.

36 объектов исключены из Перечня в результате проведенных Государственной инспекцией по недвижимости повторных проверок их фактического использования. Владельцы еще четырех объектов привели документацию на земельные участки в соответствии с фактическим использованием зданий, расположенных на этих участках.

По словам Заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам экономической политики и имущественно-земельных отношений Натальи Сергуниной, город сегодня максимально полно реализует предоставленные ему федеральным законодательством полномочия по адресной поддержке реального сектора экономики.

*«Сегодня из имеющегося Перечня исключено 40 объектов, которые более не подпадают под критерии налогообложения по кадастру, – подчеркивает Наталья Сергунина. – Работа по детальному анализу видов разрешенного использования в отношении объектов, облагаемых налогом от кадастра, будет и далее продолжена. Это позволит не только и не столько повысить эффективность администрирования налога на имущество, сколько станет очередным действенным механизмом поддержки необходимого сегодня Москве реального сектора экономики».*

Ранее Мэр внес в Московскую городскую думу инициативу о льготе по налогу на имущество в размере 75 процентов на объекты, где один из видов разрешенного использования предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общепита и бытового обслуживания, но такие площади в объекте занимают менее 20%.

Первоначальный перечень объектов составлялся на основе технических критериев, поэтому Правительством Москвы проводится постоянная оперативная работа по актуализации данного перечня, расширяется перечень льгот (недавно принят закон о предоставлении льгот по налогу на имущество для гостиниц).

---

Адрес страницы: <http://izmaylowo.mos.ru/presscenter/news/detail/1811842.html>

---

[Управа района Измайлово](#)