

## **Собственники до 1 июня должны выбрать способ накопления денег на капремонт**

29.05.2015

Москва в последние годы постоянно проводила в жилых домах капремонт, но дома стареют быстрее, чем город успевает их обновлять. Время диктует новые условия капитального ремонта жилищного фонда: создается понятная и прозрачная система финансирования программы обновления жилья. Собственникам квартир предоставлено право выбора способа накопления денег на капремонт, при этом всем оказывается методическая и организационно-техническая помощь при проведении собраний.

31 мая завершается срок проведения собраний собственников жилья в многоквартирных домах. В Измайлове на данный момент жильцы практически всех многоквартирных домов уже сделали свой выбор. Меньшее их число захотели сами контролировать сбор и расходование суммы взносов, выбор подрядной фирмы и приемку завершённых работ, Как правило, это дома, в которых созданы и действуют ТСЖ и ЖСК.

При этом городские власти уверяют, что станут жестко контролировать выбор подрядчика, которым москвичи доверят свой дом. Также будут проводиться конкурсы, главными условиями которых станут достаточный штат сотрудников, отсутствие нарушений и большой опыт работы компании.

Отметим, что если собственники жилья в положенный срок не выберут способ формирования фонда капитального ремонта, то в соответствии с ч. 7 ст. 170 Жилищного кодекса Российской Федерации орган местного самоуправления примет решение в отношении таких домов о формировании фонда капитального ремонта на счете регионального оператора.

---

Адрес страницы: <http://izmaylowo.mos.ru/presscenter/news/detail/1898911.html>

---

[Управа района Измайлово](#)