

ГЗК одобрила проекты реконструкции павильона «История России» на ВДНХ и развития ряда перспективных городских территорий

16.07.2015

Мэр Москвы Сергей Собянин провёл очередное заседание Градостроительно-земельной комиссии (ГЗК) города Москвы, на котором были одобрены проекты развития ряда перспективных городских территорий.

В частности, было принято решение об оформлении градостроительного плана земельного участка (ГПЗУ) для реконструкции павильона № 57 на ВДНХ.

Построенный в 1966 году павильон № 57 расположен на главной аллее ВДНХ в районе площади Промышленности. Исторически он использовался для проведения межотраслевых выставок. В ходе реконструкции общая площадь здания будет увеличена с 21,6 тысячи до 30,9 тысячи квадратных метров без изменения внешних габаритов.

По окончании реконструкции в павильоне разместится музей «История России», основой которого станет имевшая огромный успех экспозиция «Православная Русь» Романовы и Рюриковичи», ранее выставленная в Манеже.

Помимо этого, на заседании определены сроки строительства (до 31 декабря 2018 года) Дворца тенниса (спортивного комплекса теннисного клуба) в составе Национального теннисного центра России имени Х.А. Самаранча в районе Северного речного вокзала (Ленинградское шоссе, напротив владений 60 — 62). Наземная площадь объекта составит 2,7 тысячи квадратных метров.

Также принято решение об оформлении ГПЗУ для строительства открытого демонстративного теннисного корта со сборно-разборными трибунами и гостиницей для спортсменов вместимостью 200 номеров (Ленинградское шоссе, владения 45 — 47). Наземная площадь объекта составит 14,9 тысячи квадратных метров.

Кроме того, на заседании ГЗК были одобрены заявки об оформлении ГПЗУ для строительства:

- негосударственного образовательного комплекса (загородной школы-интерната) на 1700 мест, пансионатов для учащихся и жилых домов для учителей по адресу: поселение Сосенское, вблизи деревни Летово (ТиНАО). Общая площадь образовательного комплекса составит 68,5 тысячи квадратных метров, в том числе один пусковой комплекс — 45 тысяч квадратных метров;
- жилого дома площадью 11,25 тысячи квадратных метров по адресу: город Зеленоград, улица Панфилова, дома 32, 34;
- жилого комплекса с подземным гаражом-стоянкой наземной площадью 71,5 тысячи квадратных метров на месте отселённых пятиэтажных жилых домов по адресу: улица Главмосстроя, корпуса 25 — 27, К-25 (25-ГС), район Солнцево (ЗАО);
- современного производственно-складского комплекса наземной площадью 15,2 тысячи квадратных метров на месте существующих складов по адресу: Шоссейная улица, дом 110 (ЮВАО);
- офисно-гостиничного комплекса с паркингом на 185 машино-мест общей площадью 25,6 тысячи квадратных метров на месте существующих административно-складских зданий по адресу: 4-й Верхний Михайловский переулок, владение 1, строения 2 — 8, 11 (ЮАО));
- офисно-гостиничного комплекса наземной площадью 21 тысяча квадратных метров на пустующей неблагоустроенной территории по адресу: Смольная улица, владение 44 (САО);
- электроподстанции «Каскадная» в промзоне Руднёво (район Косино-Ухтомский, (ВАО), необходимой для комплексного развития этой территории.

Также комиссия определила предельно допустимые технико-экономические параметры застройки земельного участка по адресу: поселение Московский, в районе деревни Румянцево, участок 19/2а. На данном земельном участке планируется возвести офисное здание наземной площадью 10,8 тысячи квадратных метров.

Всего на заседании Градостроительно-земельной комиссии Москвы 16 июля были приняты решения о выдаче ГПЗУ, предполагающих строительство и/или реконструкцию 352,5 тысячи квадратных метров недвижимости, в том числе 117,3 тысячи квадратных метров жилья, 4,6 тысячи квадратных метров торговых площадей, 38,2 тысячи квадратных метров административно-офисных зданий, 62,8 тысячи квадратных метров объектов социального назначения, 27,2 тысячи квадратных метров промышленных зданий, 25,6 тысячи квадратных метров гостиниц, 18,9 тысячи квадратных метров

складских помещений, 34,6 тысячи квадратных метров гаражей и паркингов.

Источник – портал Правительства Москвы

Адрес страницы: <http://izmaylowo.mos.ru/presscenter/news/detail/2013069.html>

[Управа района Измайлово](#)